

المركز الطبي هيلل يافه

مناقصة علنية رقم 11/2022 لإقامة المرحلة ب في مبنى الخدج في المركز الطبي هيلل يافه

- 1) المركز الطبي هيلل يافه (فيما يلي – "صاحب الدعوة") يطلب بهذا تلقي عروض أسعار لإقامة المرحلة ب في مبنى الخدج (فيما يلي – "العمل") في نطاق مساحة المركز الطبي، وذلك بموجب الشروط والطلبات المفصلة في مستندات المناقصة.
- 2) نص مستندات المناقصة منشور في موقع صاحب الدعوة على الانترنت، على العنوان: <http://hy.health.gov.il>.
توزع الخرائط لهذه المناقصة من قبل صاحب الدعوة في موعد جولة المقاولين.
- 3) يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بتعديل مستندات المناقصة و/أو الإضافة عليها و/أو تعديلها في أية مرحلة حتى الموعد الأخير لتقديم العروض. التعديلات والتغييرات المتعلقة بالمناقصة تنشر في موقع صاحب الدعوة على الانترنت. من واجب كل مقدم عرض وبمسؤوليته الاطلاع على هذه التغييرات في موقع الانترنت حتى الموعد الأخير لتقديم العروض.
- 4) مدة تنفيذ الأعمال، 4 أشهر حسب التقويم من تاريخ إصدار أمر بداية العمل من قبل صاحب الدعوة.
- 5) شروط الحد الأدنى للاشتراك في المناقصة:

تحق المشاركة بالمناقصة المذكورة أعلاه لمقدمي العروض الذين يستوفون **بموعد تقديم العروض** ، الشروط **التراكمية** التالية :

5.1 مقدم العرض، صحيح للموعد الأخير المحدد لتقديم العروض بالمناقصة، هو مقاول مسجل في الفرع الرئيسي 100 (بناء) بتصنيف ج-3 على الأقل، في السجل الذي يدار في سجل المقاولين بموجب تعليمات قانون تسجيل المقاولين لأعمال هندسة البناء، للعام- 1969، واللوائح من ضمنه.

في حال تجاوز مبلغ العرض، بحجمه المالي (أعلى) من المبلغ المحدد في لوائح التصنيف المحددة في هذا البند، يجب على مقدم العرض أن يكون صاحب تصنيف ملائم لعرضه بموجب المحدد في اللوائح. في كل الأحوال لا يكون تصنيف مقدم العرض كمقاول مسجل وكمقاول معترف فيه أقل من التصنيف المذكور في هذا البند.

5.2 مقدم العرض هو صاحب شهادة مقاول معترف فيه للعمل مع الوزارات والمكاتب الحكومية، لتنفيذ الأعمال الحكومية المقترحة من قبل اللجنة المشتركة بين الوزارات لتسليم الأعمال للمقاولين ومديرية تسجيل المقاولين المعترف فيهم.

5.3 مقدم العرض اشترك في جولة المقاولين التي ستجري بتاريخ 12.6.22 الساعة 11:30 في الطابق الخامس، مبنى عنبر مكوث المرضى ب، لدى صاحب الدعوة.

5.4. مقدم العرض هو صاحب تجربة إيجابية مثبتة بإقامة مشروع مشابهه في مستشفى واحد على الأقل، تركيبته التكنولوجية وتكلفته المالية مشابهه للتركيبة التكنولوجية والتكلفة المالية للمشروع موضوع هذه المناقصة.

بالتبادل، مقدم العرض هو صاحب تجربة إيجابية مثبتة بإقامة 3 مشاريع مشابهه في مستشفيات، تركيبته التكنولوجية مشابهه للتركيبة التكنولوجية للمشروع موضوع المناقصة والتكلفة المالية، لكل مشروع منها، مساوية لنصف تكلفة المشروع موضوع المناقصة.

* تتطرق التجربة للأعمال التي انتهى تنفيذها خلال الخمس سنوات الأخيرة من الموعد الأخير لتقديم العروض في هذه المناقصة. يوضح بهذا أن الأعمال التي لم يكن تنفيذها وفقاً لرغبة/ لرضا طالبي الأعمال بما في ذلك صاحب الدعوة، لن تُحسب كأعمال استوفت طلبات التجربة في هذا البند.

* التكلفة المالية لكل مشروع – تقدر وفقاً للجدول الأساسي بموجبه مقدم العرض.

5.5. مقدم العرض أرفق لعرضه كفالة بنكية، غير مرتبطة، لأمر صاحب الدعوة بمبلغ 31,000 ش.ج. لضمان شروط

مستندات المناقصة، بموجب النص المرفق لمستندات المناقصة. الكفالة يجب أن تكون سارية المفعول حتى

تاريخ 31.12.2022 .

5.6. مقدم العرض هو مواطن إسرائيلي وفي حالة كونه اتحاد- الاتحاد مسجل بموجب القانون في إسرائيل.

5.7. مقدم العرض صاحب كافة التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات ودفع

مستحقات الضرائب)، للعام- 1976 على اسم مقدم العرض بما في ذلك :

أ. مصادقة موظف مخول، مدقق حسابات أو مستشار ضريبية، يثبت أن المتقدم يدير سجلات حسابات بموجب أمر ضريبية الدخل [الصيغة الجديدة] وقانون ضريبية القيمة المضافة-1975 أو أنه معفي من إدارتها وأنه معتاد على تقديم التقارير لمأمور ضريبية الدخل حول دخله وأنه يقدم تقارير لمدير ضريبية القيمة المضافة حول الصفقات الملزمة بالضريبة بموجب قانون ضريبية القيمة المضافة.

ب. تصريح مُصادق عليه من قبل محام، بموجبه فإنه حتى موعد التعاقد لم تتم إدانة مقدم العرض وذوي الصلة فيه بأكثر من مخالفتين بموجب قانون العمال الأجانب (حظر التشغيل غير القانوني وضمان شروط عادلة)، للعام-1991 وبموجب قانون أجر الحد الأدنى – 1987، صيغة التصريح مُرفقة لمستندات المناقصة.

ج. تصريح مُصادق عليه من قبل محامي بخصوص تشغيل عمال من ذوي الاحتياجات الخاصة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية للعام (التعديل رقم 10 وتعليمات الساعة) للعام- 2016 وقانون مساواة الحقوق للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة للعام- 1998، صيغة التصريح مُرفقة لمستندات المناقصة.



המרכז הרפואי
הלל יפה
Hillel Yaffe
Medical Center

ת.ד. 169, חדרה 3810101 | טל. 04-7744202 | פקס 04-6344776 | 04-7744202 | tel. +972-4-7744202 | fax +972-4-6344776 | P.O.Box 169, Hadera 3810101, ISRAEL

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות
Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health

تعتبر هذه الشروط طلب مُسبق للاشتراك في المناقصة، عدم استيفاء شرط و/أو عدم إرفاق مستند أياً كان سيؤدي لإلغاء العرض كلياً قبل البحث فيه في لجنة المناقصات.

6 طلبات عامة للمناقصة

- 6.1 يلتزم مقدم عرض باستيفاء الطلبات والالتزامات بالمحافظة على السرية وحماية وضمن المعلومات الواردة في مستندات المناقصة.
 - 6.2 يلتزم مقدم العرض بتطبيق كافة القوانين، اللوائح، الطلبات، الأنظمة وما شابه ذلك بموضوع السلامة والتوقيع على ملحق السلامة، في حالة فوز عرضه في المناقصة.
 - 6.3 مقدم عرض لا توجد له أي ديون لمسجل الشركات وهو ليس شركة مخلة بالقانون أو تحت طائل إنذار قبل تسجيله كشركة مخلة بالقانون.
 - 6.4 مقدم عرض الذي يوقع على مستندات المناقصة في الأماكن المخصصة لذلك.
- 7 تبقى العروض في المناقصة سارية المفعول لمدة 90 يوماً من الموعد الأخير لتقديم العروض في المناقصة.
- 8 يجب تقديم العروض حتى تاريخ 28.6.22 الساعة 13:00، لصندوق المناقصات، الموجود في مكاتب صاحب الدعوة، مكتب المدير الإداري، في مبنى عنبر مكوث المرضى أ. العرض الذي يصل بعد الموعد المذكور أعلاه سيتم إقصاءه.
- 9 لتفاصيل إضافية يمكن التوجه خطياً إلى للمحامية افرات كولتون زالما، سكرتيرة لجنة المناقصات، بواسطة: فاكس رقم: 04-6344752، العنوان ص.ب. 169 الخضيرية أو عبر البريد الإلكتروني على العنوان EfratKZ@hymc.gov.il. صاحب الدعوة لن يأخذ بالحسبان تفاصيل أو معلومات تم تسليمها بواسطة جهة أخرى.
- تستقبل التوجهات حتى تاريخ 19.06.2022 فقط، مُقدم العرض الذي لا يقدم توجهها حتى هذا الموعد يعتبر موافقا على شروط المناقصة ومتنازلاً عن الحصول على تفاصيل إضافية وتوضيحات.
- 10 في أي حالة لوجود تناقض أو عدم ملائمة بين نص الإعلان وبين مستندات المناقصة، المذكور في مستندات المناقصة هو المُلزم.



המרכז הרפואי
הלל יפה
Hillel Yaffe
Medical Center

ת.ד. 169, חדרה 3810101 | טל. 04-7744202 | פקס 04-6344776 | fax +972-4-7744202 | tel. +972-4-7744202 | P.O.Box 169, Hadera 3810101, ISRAEL

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות
Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health



**המרכז הרפואי
הלל יפה**
**Hillel Yaffe
Medical Center**

ת.ד. 169, חדרה 3810101 | טל. 04-7744202 | פקס 04-6344776 | 04-6344776 | tel. +972-4-7744202 | P.O.Box 169, Hadera 3810101, ISRAEL

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות
Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health